

## 鎌倉薫風大規模修繕工事一般競争入札について

社会福祉法人ラファエル会 鎌倉薫風における大規模修繕工事について次のとおり一般競争入札に付する。

当該工事にかかる一般競争入札については、次によるものとする。

2021年10月14日

社会福祉法人ラファエル会  
理事長 兵藤芳朗

1 掲示期間 2021年10月14日から2021年10月22日

### 2 工事概略等

- (1) 工事名 鎌倉薫風大規模修繕工事
- (2) 工事場所 鎌倉市関谷 1351
- (3) 工事概要 別紙工事仕様書のとおり（別に配布）
- (4) 工事期間 契約締結の日から2022年3月15日までとする。

### 3 入札方法等

#### (1) 一般競争入札

- ・入札参加希望者は、「鎌倉薫風大規模修繕工事入札参加希望」と題したメールを、次のアドレス宛て送信のこと。

メールアドレス：a.oota@raphael-kai.jp

- ・ラファエル会は入札参加希望メールを受信次第、工事仕様書および入札に関する書類を希望者宛てにメールにて送信する。
- ・入札参加を申し込む場合は、次項の入札参加申込時提出書類を2021年10月22日までに次の住所に郵送のこと。（当日消印有効）

入札参加申込書郵送先：〒247-0056 神奈川県鎌倉市大船 4-18-6

社会福祉法人ラファエル会 法人本部

- ・入札参加申込時提出書類

- ① 入札参加申込書
- ② 建設業許可書の写し
- ③ 現場責任者の資格証明書及び社員証の写し
- ④ 工事経歴書（任意様式）

(2) 入札（郵送入札）について

- ・期限内に入札参加申込があった者のみ入札に参加することができる。
- ・入札（開札）日時：2021年11月4日(木)14時  
新型コロナウイルス感染防止対策のため郵送による入札とするので、入札書は入札日の午前中（2021年11月4日11時59分）までに次の住所へ郵送必着のこと。
- ・入札書郵送方法：日本郵便株式会社の窓口で、「一般書留」・「簡易書留」・「特定記録郵便」のいずれかの手続きにより提出することとし、開札が終わるまで「差出控え」を保管すること。ポストからの投函は「無効」とする。また、期日までに到達しない場合、いかなる理由であろうと「棄権」扱いとする。

提出先： 〒247-0056 神奈川県鎌倉市大船 4-18-6

社会福祉法人ラファエル会 法人本部

※「入札書在中」と封筒の表に記載のこと

※ 封筒の指定はしない

- ・結果：開札、落札者決定次第、落札者には電話及びメールにてお伝えするとともに、速やかにラファエル会ホームページにおいて落札業者名を公表する。
- (3) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた額）をもって落札金額とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (4) 入札書に記載する日付は、当該入札執行日とすること。
- (5) 入札保証金は免除とする。
- (6) 説明については、工事仕様書をもって説明に換える。
- (7) 質問については、基本的に以下のメールでの受付とする。回答は参加者全員にメールもしくはラファエル会ホームページにおいて開示するものとする。質問の受付期間は2021年10月22日(金)13時から2021年10月26日(火)13時までとする。

質問受付メールアドレス：a.oota@raphael-kai.jp

※メールの件名には「鎌倉薫風大規模修繕工事について」と明記すること。

#### 4 競争入札参加資格

- (1) 鎌倉市及び近隣の自治体（横浜市・藤沢市・逗子市）に本社または支店を有しており、緊急時に1時間以内に対応が可能。
- (2) 入札参加時点で社内に有資格者（1級建築士または1級建築施工管理技士）を雇用しており、本工事の現場責任者として派遣させること。
- (3) 過去に本工事と同等規模の外壁補修工事の実績があり、かつ年間に数件以上、安定的に大規模修繕工事を行っていること

(4) その他、次に掲げる要件をすべて満たすもの。

- ① 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- ② 監理技術者又は主任技術者を配置できること。
- ③ 設計図書及び仕様書どおり履行可能であること。
- ④ 資格のない者の入札、申請者及び資料に虚偽の記載をした者の入札は無効とする。
- ⑤ 自らが暴力団員（暴力団員による不当な行為の防止に関する法律第 2 条第 6 号に規定する暴力団員）、暴力団（同法第 2 条第 2 号に規定する暴力団）等又はこれらに準ずる反社会的勢力（以下総称して「反社会的勢力」という。）でないこと、及び半社会的勢力の支配・影響を受けていないこと。

5 予定価格 非公開

6 落札者の決定

- (1) 予定価格範囲内の最低価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 予定価格の範囲内で入札した者がいない場合は、今回の入札参加者により後日再入札を実施する。
- (3) 再入札を行い、予定価格範囲内で入札した者がいない場合は、改めて入札を実施することとする。

7 入札に関わる注意事項

次の各項目に該当する入札は無効とする。

- (1) 入札に参加する資格のない者がした入札
- (2) 談合その他不正行為があったと認められる入札
- (3) 入札書に押印のないもの
- (4) 記載すべき事項の記入のないもの、又は記入した事項が明らかでないもの
- (5) 2 以上の入札書を提出したもの
- (6) 前各号に定めるものの他、この書類に示す事項に反した者がした入札

8 契約方法等

工事請負契約書の作成の要否 要

- (1) 落札者と決定した日から、概ね 1 週間以内に契約を締結すること。
- (2) 落札者は工事費内訳書を法人の指示に従い提出すること。